

**ПРИМЕРНАЯ ФОРМА ПРОТОКОЛА  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНОМ  
ДОМЕ (ОЧНАЯ ФОРМА)**

Протокол N \_\_\_\_\_

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: \_\_\_\_\_  
(наименование  
муниципального образования), ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_, проводимого в форме  
общего собрания в очной форме " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_  
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания  
или Ф.И.О. членов инициативной группы,

\_\_\_\_\_  
N их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения \_\_\_\_\_.

Место проведения \_\_\_\_\_.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном  
доме -  
\_\_\_\_\_ голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, -  
\_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности  
юридических  
лиц, - \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной  
(муниципальной) собственности, - \_\_\_\_\_.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. собственника жилого помещения, официальное наименование  
юридического лица)

\_\_\_\_\_ (указывается

документ,

подтверждающий право собственности на жилое помещение и его реквизиты);

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

---

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

---

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение и его реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

---

(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании (например,

---

Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты

---

документа, подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

---

Кворум - \_\_\_\_\_ (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений - \_\_\_\_\_  
(указать правомочно/не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии общего собрания.

2.

---

(приводится перечень иных вопросов, внесенных в повестку дня)

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состав счетной комиссии (Ф.И.О.), голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

---

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_  
(указать  
принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:  
председателем собрания

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

секретарем собрания

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

счетную комиссию в количестве \_\_\_\_\_ человек в составе:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Предложено:

Голосование: за \_\_\_\_\_, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня - \_\_\_\_\_ (указать принято/не  
принято).

Общее собрание постановляет:

\_\_\_\_\_  
(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному  
на голосование, если решение по этому вопросу принято)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей  
собственников) на \_\_\_\_\_ листах.

2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на  
\_\_\_\_\_ листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении  
общего  
собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_\_\_\_ листах.

4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на  
собрании.

5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве  
\_\_\_\_\_ штук.

К протоколу также должны прилагаться материалы по вопросам, поставленным  
на

голосование (например, договор управления многоквартирным домом со всеми приложениями).

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ / Ф.И.О. /  
(подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ / Ф.И.О. /  
(подпись)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ / Ф.И.О. /  
(подпись)